



Antsla Vallavalitsus
vald@antsla.ee
F. R. Kreutzwaldi tn 1
66403, Võru maakond, Antsla vald,
Antsla linn

Teie 12.05.2025 menetlus nr 490027

Meie 03.06.2025 nr 7.1-2/25/7793-2

**Antsla linnas Jaani tn 5, Linnapark P1- P3
kinnistute ja Veski tänava ehitusloa eelnõu
kooskõlastamine märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Võru maakonnas Antsla vallas Antsla linnas Jaani tn 5, Linnapark P1- P3 kinnistute ja Veski tänava ehitusloa eelnõu (menetlus nr 490027).

Projektala (katastritunnused 14201:001:0332, 14201:001:0066, 14401:002:0020, 14401:002:0027 ja 14401:003:0042) asub riigitee nr 25195 Antsla-Haabsaare km 0,0-0,16 ja riigitee nr 70 Antsla-Vaabina km 0,02-0,06 kaitsevööndis.

Ehitusloa antakse kesklinna pargi ja Veski tänava ümberehitamiseks. Ehitusloa aluseks on põhiprojekt „*Antsla kesklinna piirkonna maastikuarhitektuurne ehitusprojekt*“ (peaprojekteerija Loovmaastik OÜ, töö nr 183PP20).

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3, **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks kesklinna pargiala ümberehitamiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Asendiplaanil on kavandatud ringristmikule skulptuur, mida pargi esimese ehitusjärgus ei rajata. Riigiteede ringristmikule püstitatavad skulptuurid on käsitletavad liiklusvälise teabevahendina ([Liiklusseadus \(LS\) § 2 lg 31¹](#)), mis on püsivalt maapinnaga ühendatud alusele või teisaldatavale kandekonstruktsioonile või muule teabevahendi kandjale paigaldatud kuuluts, teadaanne, reklaam või märgis, mis ei ole ette nähtud liikluse korraldamiseks või mis ei ole liikluskorraldusvahendi kohta kehtestatud nõuete kohane. Liiklusvälise teabevahendi paigaldamiseks tee kaitsevööndisse on vajalik teeomaniku nõusolek ([LS §53 lg 1](#)). Täiendavaks kooskõlastamiseks esitatava skulptuuri projekti koosseisu lisada isikliku kasutusõiguse (edaspidi IKÕ) seadmise plaan, mis tuleb koostada vastavat juhendile „[Riigivara kasutamiseks andmine](#)“. Koos skulptuuri projektiga tuleb meile kooskõlastamiseks esitada ka skulptuuri paigaldamise aegsed ajutise liikluskorralduse projektid. Enne skulptuuri paigaldamist sõlmime huvitatud isikuga (KOV) riigivara kasutamiseks andmise ja IKÕ seadmise lepingu. Täpsemad juhised IKÕ lepingu sõlmimiseks

- edastame täiendava kooskõlastamise käigus.
4. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.
 5. Kooskõlastame ainult eelnõus (menetlus nr 490027) nimetatud ehitiste ehitusload. Teistele projektis sisalduvatele ehitistele kooskõlastus ei laiene. Teemaale kavandatud tehnovõrkude projektiosad tuleb meiega eraldi kooskõlastada (EhS § 99 lg 3). Elektri- ja tänavavalgustuse projektiosale lisada valgusarvutus. Kõigile tehnovõrkudele, mis on rajatud teemaale, tuleb koostada IKÕ plaanid ning teemaaga ristumisel (nt Enefit Connect OÜ poolt paigaldatav madalpinge maakaabelliin) tuleb lisada ristmevälja joonis.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kristi Kuuse
peaspetsialist
planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisad:

1. 183PP20_PP_MA-03-01_v02_Seletuskiri_2022_11_14
2. 183PP20_PP_MA-04-01_v02_Asendiplaan_2022-11-14

Kristi Kuuse
58603278, Kristi.Kuuse@transpordiamet.ee